



**Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU**



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

PROVINCIA DI VERONA

REPERTORIO N. 4892 DEL 13/10/2023

**CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DELL’INTERVENTO DI
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDA-
RIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO.**

**PNRR “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TER-
RITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI M2C4 INVESTIMENTO
2.2”. CUP B61E20000120001 CIG 9813187218**

L’anno 2023 (duemilaventitré) addì 13 (tredici) del mese di ottobre nella resi-
denza municipale sita in 37029 San Pietro In Cariano (VR), via Chopin, 3,

AVANTI A ME

OMISSIS dott.ssa OMISSIS, Segretaria Generale del Comune di San Pietro
in Cariano, autorizzata a rogare gli atti nella forma pubblico amministrativa
nell’interesse del Comune, senza l’assistenza dei testimoni non avendone le
parti fatta richiesta,

SONO COMPARI

da una parte:

l’Arch. OMISSIS nato a OMISSIS (OMISSIS) il OMISSIS C.F.: OMISSIS,
Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di San Pietro in Cariano,

domiciliato per la carica presso la sede del Comune di San Pietro in Cariano (VR) in Via Chopin n. 3, C.F. 00261520233, in nome, per conto e nell'interesse del quale dichiara di agire, all'uopo autorizzato in forza del decreto del Sindaco n. 5711 di prot. dell'01/03/2023, di seguito nel presente atto denominato "Stazione Appaltante";

dall'altra parte:

il sig. OMISSIS nato a OMISSIS (OMISSIS) il OMISSIS C.F.: OMISSIS, Consigliere delegato della società OMISSIS con sede legale in OMISSIS (OMISSIS), frazione OMISSIS, via OMISSIS n. OMISSIS, c.f./partita IVA n. OMISSIS, iscritta al Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di OMISSIS con il numero di iscrizione, codice fiscale e partita IVA n. OMISSIS, n. OMISSIS R.E.A., nominato dal Consiglio di Amministrazione, giusto verbale del OMISSIS depositato presso la C.C.I.A.A. di OMISSIS Registro Imprese, con data di presentazione in carica OMISSIS, di seguito denominata "Appaltatore o Contraente".

I suddetti signori, della cui identità personale io Segretaria Generale sono certa, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale

PREMETTONO

- che con Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 Novembre 2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 278 del 22 Novembre 2021, concernente l'applicazione dell'art. 1, comma 139-bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, sono stati assegnati ai Comuni, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto 25 agosto 2021, contributi pari a euro 1.696.722.093,37, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio,

ai sensi del comma 139 del medesimo art. 1;

- che il Comune di San Pietro in Cariano risulta beneficiario dei suddetti contributi, come da Allegato A del Decreto del Ministero dell'Interno dell'08 Novembre 2021, confluiti nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimenti 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 87 del 20/10/2021 è stato adottato il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, all'interno del quale risulta inserito, nell'elenco annuale 2022, l'intervento relativo all'"Adeguamento antincendio della scuola primaria e secondaria di primo grado di San Pietro In Cariano" assommante a complessivi € 604.792,00, finanziato dal contributo europeo sopracitato;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 22/12/2021 ad oggetto: "DUP e Bilancio di previsione finanziario 2022/2024. Approvazione ai sensi degli artt. 151 e 162 del D. Lgs. n. 267/2000" è stato approvato il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e previsto, al cap. 20016 del bilancio di previsione – esercizio 2022, lo stanziamento di € 604.792,00;
- che in data 11/10/2022 – prot. com.le n. 29963 è pervenuta dal Ministero dell'Interno la comunicazione prot. 158931 del 10/10/2022 di preassegnazione a questo Comune, in riferimento anche all'intervento di cui trattasi, delle risorse di cui al Fondo per l'avvio di opere indifferibili previsto dall'art. 26, comma 7 del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, le cui modalità di accesso

sono state disciplinate dal DPCM del 28/07/2022;

- che l'art. 7 comma 1 del succitato DPCM del 28/07/2022 ha stabilito che gli enti attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell'Allegato 1, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18/05/2022 al 31/12/2022, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a tale intervento, la percentuale indicata nell'Allegato 1 al medesimo Decreto che per gli enti locali beneficiari dei contributi all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. relativamente alla Linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 139 e ss. della Legge 145/2018 – Decreti di assegnazione del 23/02/2021 e dell'08/11/2021, pari al 10%, che viene attribuita senza la presentazione di alcuna istanza da parte dei soggetti attuatori;
- che la conferma della somma preassegnata pari al 10% dell'originario contributo era subordinata alla pubblicazione del bando/avviso per l'indizione della procedura di gara/invio delle lettere d'invito entro il 31/12/2022 e alla trasmissione dei dati al sistema informatico Regis entro il 05/01/2023; qualora non si verificassero tali condizioni l'impegno di spesa sarebbe stato rettificato;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 28/11/2022 è stato aggiornato il Piano triennale delle OO.PP. 2022/2024, nonché gli stanziamenti al bilancio aggiornando il capitolo 20016 della Spesa e del capitolo 40025 dell'Entrata del bilancio di previsione, esercizio finanziario 2022, incrementandoli sino alla concorrenza di € 665.271,20;
- che delibera di Giunta Comunale n. 103 del 30/11/2022 è stato aggiornato

il Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024 a seguito della variazione al Bilancio e al DUP 2022/2024, approvata con la succitata deliberazione di C.C. n. 47/2022;

- che con determinazione NRG 819 del 06/12/2022 del Responsabile dell'Area 6, ora Area Tecnica, è stato accertato al capitolo 40025 dell'Entrata del bilancio di esercizio, relativo a "PNRR. M2C4. INV. 2.2. CUP B61E20000120001 – Min_Interno – Interv. per la resilienza valorizzaz. territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO (S cap. 20016 ex comma 139_bis, art. 1, legge 30.12.2018 n. 145)" l'ulteriore importo di € 60.479,00, pari al 10% dell'originario contributo di € 604.792,00;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 16/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo a "Adeguamento antincendio della scuola primaria e secondaria di primo grado di San Pietro In Cariano" redatto dallo studio tecnico OMISSIS (OMISSIS) per un importo complessivo di € 665.271,00 (euro seicentosessantacinquemiladuecentosettantuno/00) di cui € 445.465,78 (euro quattrocentoquarantacinquemilaquattrocentosessantacinque/78) per lavori a base d'asta, € 11.421,40 (euro undicimilaquattrocentoventuno/40) per oneri relativi alla sicurezza ed € 208.383,82 (euro duecentotomilatrecentottantatré/82) per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con la succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 16/12/2022 l'arch. OMISSIS, Responsabile dell'Area 6 Edilizia Pubblica e

Privata, ora Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Pietro in Cariano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in parola;

- che non è stato predisposto l'avviso di pre-informazione previsto dall'art. 70 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che con riferimento ai lavori pubblici non è previsto l'obbligo di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

- che con successiva determinazione a contrattare NRG 880 del 20/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 (o Codice dei contratti) e s.m.i. e art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ed è stato quindi disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021 con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo quanto disposto dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, relativamente alle offerte anormalmente basse;

- che, come previsto nella succitata determinazione NRG 880 del 20/12/2022, essendo il progetto finanziato con contributo statale per opere pubbliche di messa in sicurezza comma 139 bis, art. 1, legge 30/12/2018 n. 145 PNRR linea M2C4 investimento 2.2, allo stesso è stato assegnato il seguente obiettivo:

		– Milestone-Target: Target;
		– Nome Milestone-Target: Completamento di lavori di media portata per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni T2;
		– Descrizione specifica di ogni Milestone e Target: Completare almeno 5000 interventi per lavori pubblici di media portata. Almeno il 40% degli investimenti per lavori pubblici di media entità realizzati nei Comuni è destinato alla messa in sicurezza del territorio contro i rischi idrogeologici;
		– Indicatore qualitativo: N/A;
		– Unità di misura Target (riclassificata): Numero;
		– Riferimento di partenza: 1000;
		– Valore-obiettivo Target: 5000;
		– Trimestre: Q1;
		– Anno: 2026,
		e ai fini della rendicontazione semestrale prevista dal regolamento EU/2021/241 è stato adeguato associare alla predetta misura PNRR l'indicatore comune "Popolazione che beneficia di misure di protezione contro inondazioni, incendi boschivi e altri catastrofi naturali connesse al clima";
		- che per il presente affidamento è stato rispettato il principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art. 35 c. 6 D. Lgs. n. 50/2016 e altresì l'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021;
		- che con la determinazione di cui sopra e i relativi documenti sono state

fissate le condizioni e le modalità di affidamento in parola e che tutti i documenti riportano il riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea e all'iniziativa NextGenerationEU;

- che con la succitata determinazione N.R.G. 880 del 20/12/2022 si stabiliva di avvalersi della Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda, ai sensi dell'art. 37 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'indizione e l'espletamento della gara e la successiva aggiudicazione, disponendo inoltre di invitare nr. 5 operatori economici abilitati alla categoria prevalente OG1 con la classificazione indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- che con determinazione n. 82 del 22/12/2022 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda ha avviato la procedura, ha approvato la lettera d'invito e il disciplinare di gara e relativi allegati, con i quali sono state fissate le condizioni e le modalità di partecipazione e di affidamento della selezione per la scelta dell'affidatario dei lavori in oggetto;

- che con nota prot. n. 3326 del 22/12/2022 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda, utilizzando la piattaforma telematica MECUC – procedura n. 4685 ha invitato n. 5 imprese selezionate da questa Amministrazione, in possesso dei necessari requisiti di qualificazione ed affidabilità, a presentare offerta entro il giorno 26/01/2023 ore 10:00;

- che con determinazione n. 9 del 26/01/2023 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda ha approvato il verbale di gara che si è svolto nella medesima data attestando che, entro il termine perentorio del 26/01/2023 ore 10:00, non era pervenuta alla Stazione Appaltante alcuna offerta, dichiarando così la procedura "deserta" per mancanza di offerte;

- che con determinazione N.R.G. 109 del 20/02/2023 il Responsabile dell'Area 6 Edilizia Pubblica e Privata, ora Responsabile dell'Area Tecnica prendeva atto che la procedura era stata dichiarata "deserta" per mancanza di offerte come disposto dalla determinazione della Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda n. 9 del 26/01/2023 succitata;
- che con successiva determinazione a contrarre NRG 281 dell'08/05/2023 il Responsabile dell'Area Tecnica ha disposto, per l'affidamento dei lavori, di avviare una nuova procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021 con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo quanto disposto dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, relativamente alle offerte anormalmente basse, stabilendo anche gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 (o Codice dei contratti) e s.m.i. e art. 192 del D. Lgs. 267/2000;
- che con la determinazione di cui sopra e i relativi documenti sono state fissate le condizioni e le modalità di affidamento in parola e che tutti i documenti riportano il riferimento al finanziamento da parte dell'Unione Europea e all'iniziativa NextGenerationEU;
- che con la succitata determinazione N.R.G. 281 dell'08/05/2023 si è stabilito di avvalersi della Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda, ai sensi dell'art. 37 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'indizione e l'espletamento della gara e la successiva aggiudicazione, disponendo

inoltre di invitare nr. 5 operatori economici della categoria prevalente OG1

con la classificazione indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- che con determinazione n. 55 del 09/05/2023 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda ha avviato la procedura, ha approvato la lettera d'invito e il disciplinare di gara e relativi allegati, con i quali sono state fissate le condizioni e le modalità di partecipazione e di affidamento della selezione per la scelta dell'affidatario dei lavori in oggetto;

- che con nota prot. n. 1362 del 09/05/2023 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda, utilizzando la piattaforma telematica MECUC – procedura n. 4948 ha invitato n. 5 nuove imprese selezionate da questa Amministrazione, in possesso dei necessari requisiti di qualificazione ed affidabilità, a presentare offerta entro il giorno 23/05/2023 ore 10:00;

- che con successiva nota prot. n. 1497 del 22/05/2023 pubblicata sulla piattaforma telematica MECUC, la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda ha disposto la proroga del termine di presentazione delle offerte al 30/05/2023 ore 10:00, come richiesto dal RUP;

- che con determinazione n. 64 del 30/05/2023 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda ha approvato il verbale di gara che si è svolta nella medesima data e aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in parola all'operatore economico OMISSIS con sede in OMISSIS (OMISSIS), frazione OMISSIS, via OMISSIS n. OMISSIS, c.f./partita IVA n. OMISSIS, quantificando l'importo dei lavori in € 435.888,27 (euro quattrocentotrentacinquemilaottocentottantotto/27) a seguito del ribasso di gara offerto del 2,15% (due virgola quindici per cento) sull'importo a

base di gara, oltre agli oneri della sicurezza di € 11.421,40 (euro undicimilaquattrocentoventuno/40), per l'importo complessivo netto del contratto di € 447.309,67 (euro quattrocentoquarantasettemilatrecentonove/67) oltre all'Iva 22% per un totale complessivo di € 545.717,80 (cinquecentoquarantacinquemilasettecentodiciassette/80), in pendenza della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

- che la procedura di gara è stata espletata nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e in particolare dal D. Lgs. n. 50/2016 e precisamente:

a) nell'espletamento della procedura di gara sono stati rispettati i principi di trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità, parità di trattamento e non discriminazione dettati dal D. Lgs. n. 50/2016;

b) sono stati rispettati gli obblighi in materia di pubblicazioni pre e post aggiudicazione secondo le modalità e tempistiche dettate dal D. Lgs. n. 50/2016;

c) sono state rispettate le norme previste dal D. Lgs. n. 50/2016 in relazione ai termini di ricezione delle offerte;

- che in riferimento alle procedure di cui sopra è stato correttamente applicato l'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 per quanto attiene i criteri di aggiudicazione dell'appalto;

- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica e tecnica-organizzativa del citato Contraente;

- che con determinazione n. 73 del 20/06/2023 la Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda disponeva l'efficacia dell'aggiudicazione in

favore dell'operatore economico OMISSIS;

- il RUP dà atto che ad oggi non sono stati presentati ricorsi avverso l'aggiudicazione definitiva;

- che con determinazione NRG 391 del 05/07/2023 il Responsabile dell'Area Tecnica prendeva atto dell'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. 73 del 20/06/2023 della CUC Baldo-Garda, in favore dell'operatore economico OMISSIS con sede in OMISSIS (OMISSIS), frazione OMISSIS, via OMISSIS n. OMISSIS, c.f./partita IVA n. OMISSIS, stante il positivo esito delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativi, relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi;

- che i lavori sono finanziati con fondi PNRR - Linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - M2C4 - Investimento 2.2. dell'Unione europea - NextGeneration EU, impegno n. 147/2022, impegno n. 282/2022 e impegno n. 648/2022 FPV (sub. da 1 a 7) e impegno 682/2022 sub. 1 disposti con determinazione NRG 880 del 20/12/2022 assunti al capitolo 20016 relativo a: "PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - CUP B61E20000120001 - MIN_INTERNO - INTERV. PER LA RESILIENZA VALORIZZAZ. TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO CARLOTTA ASCHIERI DI SAN PIETRO IN CARIANO";

- che con riferimento all'aspetto finanziario, contabile e fiscale è stata adottata una codificazione contabile adeguata all'utilizzo delle risorse del

piano;

- i lavori sono stati consegnati in pendenza di contratto con verbale del 26/06/2023 dal Progettista e Direttore dei Lavori Ing. OMISSIS, Legale Rappresentante dello studio tecnico OMISSIS incaricato con determinazione N.R.G. 183 del 21/03/2022 e giusto contratto n. 49 di Repertorio del 06/12/2022 Registro delle Scritture Private;

- che sono state espletate tutte le formalità relative alla pubblicità e diffusione degli atti di gara e dell'affidamento e precisamente sono state effettuate le previste pubblicazioni sul profilo del Committente, sulla piattaforma ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.);

- che il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 non è applicabile al presente caso, ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. a) della medesima norma;

- che è stata verificata l'iscrizione dell'Operatore Economico nell'elenco, istituito presso la Prefettura di OMISSIS, dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori, operanti in settori "sensibili", non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, c.d. "White List", ai sensi dell'art. 1, commi 52 e 57, della Legge 6 novembre 2012, n. 190, c.d. Legge anticorruzione, D.P.C.M. 18/04/2013, come modificato dal Decreto Legge 08/04/2020 n. 23, convertito con modificazioni dalla legge 05/06/2020 n. 40. L'iscrizione in tale elenco tiene luogo della comunicazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula di contratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta.

Da tale elenco risulta che l'iscrizione della società OMISSIS è scaduta il

OMISSIS, che è stata presentata istanza di rinnovo e che tale iscrizione resta valida anche oltre alla scadenza fino all'esito definitivo dell'istanza presentata;

- che l'Appaltatore in data 11/07/2023 n. 19180 di prot. ha presentato la dichiarazione di composizione societaria ed azionaria ai sensi dell'articolo 1 DPCM 11/05/1991, n. 187;

- che, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stata prodotta polizza fideiussoria;

- che il sig. OMISSIS, in qualità di Legale Rappresentante della società OMISSIS ha dichiarato in sede di gara (vedi modello DGUE facente parte della documentazione di gara) l'assenza di conflitto di interesse nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;

- che il sig. OMISSIS nato a OMISSIS (OMISSIS) il OMISSIS c.f. OMISSIS, Consigliere delegato della società OMISSIS ha dichiarato l'assenza di conflitto di interesse nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR, giusto prot. n. 28176 del 06/10/2023;

- che il R.U.P. arch. OMISSIS con nota prot. com.le n. 27714 del 03/10/2023 ha dichiarato l'assenza di conflitto di interesse nelle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici e nello specifico dell'intervento oggetto del presente atto;

- che il R.U.P. dà atto che il periodo di vigenza del presente contratto è coerente rispetto alla tempistica indicata nel progetto/investimento/riforma e la spesa ad esso relativa rientra tra le tipologie ammissibili secondo la normativa comunitaria e nazionale;

TUTTO CIO' PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. Il COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO, nella persona dell'arch. OMISSIS, affida alla società OMISSIS, e per esso al costituito sig. OMISSIS, che accetta, l'appalto relativo ai lavori di "AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SAN PIETRO IN CARIANO. PNRR "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI M2C4 INVESTIMENTO 2.2".

2. Il Contraente si obbliga ad eseguire detti lavori alle condizioni previste nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A), nell'Elenco prezzi unitari (Allegato B), nel Computo metrico estimativo (Allegato D) e negli altri documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 16/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, che sono comunque da leggersi alla luce dell'Offerta Economica (Allegato C), oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e al D.P.R. n. 207/2010.

3. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.:

- il Codice Identificativo della Gara relativo all'intervento è 9813187218;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è B61E20000120001;

Art. 2 - Importo del contratto

1. L'importo del contratto, al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara pari al 2,15% (due virgola quindici per cento) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 11.421,40 (euro undicimilaquattrocentoventuno/40), ammonta ad € 447.309,67 (euro quattrocentoquarantasettemilatrecentonove/67) oltre all'IVA 22% per un totale complessivo di € 545.717,80 (cinquecentoquarantacinquemilasettecentodiciassette/80).

Tale importo risulta così determinato:

Importo contrattuale lavori:	€	435.888,27
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	11.421,40
Iva 22%	€	98.408,12
Importo complessivo contratto	€	545.717,80

2. Il contratto è stipulato a misura, come previsto all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3. I lavori saranno contabilizzati secondo quanto previsto dal Capo 4 "Contabilizzazione e liquidazione dei lavori" del Capitolato Speciale d'Appalto.

La Stazione appaltante può dar luogo, come previsto dall'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto, ad una revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016.

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, dichiara che la spesa di cui al presente contratto, è stata impegnata nel bilancio per l'esercizio 2022 con determinazione NRG 880 in data 20/12/2022 in premessa citata (impegno n. 147/2022, impegno n. 282/2022 e impegno n. 648/2022 FPV (sub. da 1 a 7) e impegno 682/2022 sub.1).

Avverte, inoltre, l'Appaltatore che le fatture relative al presente contratto devono essere completate con il numero di CIG e il numero di CUP riportati in oggetto, il numero e la data identificativi del presente contratto e la dicitura "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR, il logo dell'Unione Europea e il riferimento a M2C4 INVESTIMENTO 2.2".

Art. 3 - Direzione dei lavori

1. La direzione dei lavori oggetto del presente contratto è affidata all'Ing. OMISSIS, Legale Rappresentante dello studio tecnico OMISSIS, giusta determinazione N.R.G 183 del 21/03/2022 e contratto n. 49 di Repertorio del 06/12/2022 Registro Scritture Private.
2. Il Comune si riserva di sostituire durante il corso dei lavori il Direttore dei medesimi, senza che l'Appaltatore possa opporre nulla al riguardo.
3. Ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei contratti, gli atti contabili saranno redatti dal Direttore dei lavori e saranno considerati atti pubblici a tutti gli effetti di legge, avendo ad oggetto l'accertamento e la registrazione di tutti i fatti producenti spesa.

Art. 4 - Modifiche del contratto

1. Le eventuali modifiche, nonché le varianti del presente contratto potranno essere autorizzate ai sensi dell'articolo 34 del Capitolato Speciale d'Appalto e potranno essere attuate senza una nuova procedura di affidamento nei casi contemplati dal Codice dei contratti all'art. 106, comma 1.

Art. 5 - Recesso dal contratto

1. Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per il recesso

dal contratto le disposizioni di cui all'articolo 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e comunque fatta salva la risarcibilità di danni ulteriori.

2. L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso.
In tale ipotesi l'affidatario avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Art. 6 - Risoluzione del contratto

1. Le parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione del contratto le disposizioni di cui agli articoli 108 del D. Lgs. 50/2016, richiamate dall'articolo 51 del Capitolato Speciale d'Appalto e comunque fatta salva la risarcibilità di danni ulteriori.
2. Ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.
3. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, ultimo periodo del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165", la violazione degli obblighi di cui al medesimo decreto comporta la risoluzione del presente contratto.
4. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165" e degli articoli 2 e 17 del Codice di Comportamento adottato con deliberazione di Giunta

Comunale n. 136 in data 07/09/2016, l'Appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato Codice, per quanto compatibili. Il suddetto Codice, pur non venendo materialmente allegato al presente contratto, viene consegnato in copia all'Appaltatore che si impegna, altresì, a consegnarlo ai propri collaboratori.

5. Le parti prendono altresì atto che, qualora dalle verifiche previste dal Decreto Presidente Repubblica n. 445/2000 dovessero emergere cause ostative all'assunzione del lavoro in oggetto, la ditta decadrà dall'aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti anche dalla stipulazione del presente contratto.

6. Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di San Pietro in Cariano nei confronti dell'Appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.

7. Il sig. OMISSIS, Consigliere delegato della società OMISSIS dichiara di conoscere e accettare il contenuto del Protocollo di Legalità dell'Ente locale, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 16/03/2016, sebbene non materialmente allegato al presente contratto, di osservare gli obblighi in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190 recante

"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e di aver ricevuto la nota ad oggetto: "Attivazione sito sicuro per le segnalazioni di whistleblowing".

Art. 7 – Pagamenti e anticipazioni

1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, sul valore del contratto d'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% (venti per cento) da corrispondere al contraente, se richiesto dallo stesso, con facoltà della Stazione Appaltante di estendere tale percentuale fino al 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo dei lavori.

2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata dell'IVA all'aliquota di legge, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione appaltante. Il Contraente decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

3. Il Contraente avrà diritto al pagamento a saldo, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, così come previsto all'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

4. Come comunicato dall'Appaltatore, con nota n. 24213 di prot. del 31/08/2023, al pagamento si provvede mediante mandato di pagamento che ordini al tesoriere comunale di provvedere con bonifico sui seguenti c/c dedicati:
- IBAN: OMISSIS;
- le cui persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti sono il sig. OMISSIS nato a OMISSIS (OMISSIS) il OMISSIS c.f. OMISSIS e il sig. OMISSIS nato a OMISSIS (OMISSIS) il OMISSIS C.F.: OMISSIS, ai quali vengono conferiti tutti i poteri in ordine alla gestione del presente contratto.
5. La sostituzione del rappresentante, nominato ai sensi del precedente comma, non avrà effetto nei confronti della Stazione appaltante, finché non sarà stata a quest'ultimo comunicata mediante PEC. Ogni eventuale ulteriore designazione va effettuata per iscritto e deve essere inviata all'Ente tramite PEC.
6. Alle eventuali cessioni del corrispettivo si applica l'art. 106 comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
7. I certificati di pagamento non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del Codice Civile.
8. La Stazione appaltante invia gli avvisi di emissione dei titoli di pagamento alla sede legale dell'Appaltatore in OMISSIS (OMISSIS), frazione OMISSIS, via OMISSIS n. OMISSIS a mezzo PEC.
9. In relazione al presente appalto, il Contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e come precisato all'art. 61 del Capitolato Speciale d'Appalto.

10. Il Contraente si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 8 - Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori

1. Il Contraente dichiara di:

- applicare al personale impiegato nei lavori oggetto di appalti pubblici il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente;
- rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;
- essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999.

2. In caso di inadempienza contributiva risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo a personale dipendente del contraente o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la Stazione appaltante tratterà dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

3. In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata

una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento); le ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Art. 9 - Termine per l'esecuzione - Penali

1. Come offerto dall'Appaltatore in sede di gara, il tempo per l'esecuzione è fissato in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.
2. In merito alla programmazione dell'esecuzione dei lavori si rimanda al cronoprogramma lavori "Allegato A – Cronoprogramma" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 16/12/2022.
3. Nel caso di mancato rispetto del tempo previsto per l'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale in misura giornaliera pari allo 1 per mille (un euro ogni mille euro) dell'ammontare netto contrattuale, come previsto dall'articolo 17 del Capitolato Speciale d'Appalto. Essendo l'appalto articolato in più parti, in caso di ritardo di ogni singola parte la penale è determinata in riferimento al rispettivo importo, come meglio dettagliato nel medesimo art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.
4. Tutte le penali saranno applicate in sede di conto finale ai fini della verifica di regolare esecuzione, come previsto all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 10 - Sospensioni e riprese dei lavori

1. Ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 15 del

Capitolato Speciale di Appalto, è ammessa la sospensione dei lavori, ordinata dal Direttore dei lavori, nei casi previsti. Cessate le cause della sospensione, il Direttore dei Lavori redige il verbale di ripresa dei lavori specificando il nuovo termine contrattuale e successivamente lo invia al RUP. La sospensione permane per il tempo strettamente necessario a far cessare le cause che hanno imposto l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto.

2. Ai sensi del medesimo art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto, qualora la sospensione o le sospensioni, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori stessi, o comunque quando superino 6 (sei) mesi complessivi, il Contraente può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità; se la Stazione appaltante si oppone, il Contraente ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti.

3. Il Contraente che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga. La richiesta di proroga deve essere formulata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. (Art. 14 del Capitolato Speciale d' Appalto).

4. Il Contraente non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla Stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato.

Art. 11 - Garanzia e copertura assicurativa

1. A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, il Contraente ha prestato la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto per l'importo di € 17.893,00, ridotta del 50% (cinquanta per cento) essendo l'appaltatore in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 emessa in data OMISSIS con scadenza OMISSIS, e ridotta di un ulteriore 20% (venti per cento) essendo l'appaltatore in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 14001:2015 emessa in data OMISSIS con scadenza OMISSIS, polizza fidejussoria n. OMISSIS emessa in data OMISSIS da OMISSIS con sede legale in OMISSIS (OMISSIS), Piazza OMISSIS n. OMISSIS, Agenzia n. OMISSIS OMISSIS, nell'interesse dell'Appaltatore ed a favore del Comune di San Pietro in Cariano, agli effetti e per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dall'appaltatore per l'esecuzione del lavoro oggetto del presente appalto.
2. La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.
3. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione, ovvero, alla data di emissione del Certificato di verifica di conformità o dell'Attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto

(art. 103 comma 1 e 5 del Codice) salvo quanto indicato nel quinto comma dell'art. 1 della polizza.

4. La suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

5. Nel caso di inadempienze da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

Il Contraente dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli verrà assegnato se la Stazione appaltante dovrà, durante l'esecuzione del lavoro, avvalersi in tutto o in parte di essa.

6. È a carico del Contraente la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. Il Contraente ha attivato, in relazione a quanto precede, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto, polizza assicurativa n. OMISSIS per danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, emessa il OMISSIS da OMISSIS con sede legale in OMISSIS (OMISSIS), Piazza OMISSIS n. OMISSIS, Agenzia n. OMISSIS, OMISSIS (OMISSIS), per i seguenti massimali:

– € 377.310,00 Partita 1 - Opere, % scoperto 10% (dieci per cento) con scoperto minimo € 5.000,00 (euro cinquemila/00);

– € 50.000,00 Partita 2 – Opere preesistenti, % scoperto 10% (dieci per cento) con scoperto minimo € 5.000,00 (euro cinquemila/00);

– € 20.000,00 Partita 3 – Demolizione e sgomberi, % scoperto 10% (dieci

per cento) con scoperto minimo € 5.000,00 (euro cinquemila/00).

Tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo di € 500.000,00 (cinquecentomila euro), con % scoperto 10% (dieci per cento), scoperto minimo € 5.000,00 (euro cinquemila/00).

7. L'Appaltatore si impegna sin d'ora a rispondere in proprio dei sinistri, qualora l'entità degli stessi rientri nelle franchigie o scoperti previsti nella polizza di cui al presente articolo.

Art. 12 - Subappalto

1. L'Appaltatore in sede di gara ha dichiarato, come previsto dall'art. 43 del Capitolato Speciale d'Appalto, che intende ricorrere al subappalto per le seguenti lavorazioni: 49% opere edili di ogni genere quali posa di pareti e controsoffitti in cartongesso, pitture, posa di porte tagliafuoco, posa pavimenti di ogni genere e opere complementari; 100% OG12 impianti tecnologici di ogni genere, opere elettriche, impianti meccanici, impianto di allarme, impianto antincendio.

Art. 13 - Piani di sicurezza

1. Il Contraente dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.
2. Le imprese esecutrici sono altresì obbligate al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei cantieri, e delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui al Titolo IV del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..
3. L'Appaltatore, come previsto dall'art. 41 del Capitolato Speciale d'Appalto,

ha depositato in data 31/08/2023 con nota prot. n. 24213 presso la Stazione appaltante, il proprio Piano Operativo di Sicurezza, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento, del quale assume ogni onere e obbligo, che qui si intende integralmente riportato e perfettamente noto alle parti, anche se non materialmente allegato.

4. L'appaltatore per ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, dovrà affiggere un cartello di cantiere (e se del caso, a opera ultimata una targa fissa) con la dicitura "Opera finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR – M2C4 Investimento 2.2" e i loghi dell'Unione Europea e del Comune San Pietro in Cariano. L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, il quale se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi. L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle "Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti" (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche dei soggetti attuatori).

Art. 14 - Specifiche modalità e Collaudo/Certificato di Regolare

Esecuzione

1. Le parti fanno rinvio all'articolo 54 del Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A) per quanto riguarda le specifiche modalità ed i termini dell'emissione del Certificato di Collaudo riferito alle opere strutturali e del Certificato di Regolare Esecuzione.

Art. 15 - Controversie

1. Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto sarà risolta mediante accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2. Se non si procede all'accordo bonario e l'appaltatore conferma le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta al Tribunale competente ai sensi dell'articolo 209 del Codice dei contratti e dell'art. 48 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3. Il Foro competente è il foro di Verona.

Art. 16 - Domicilio

1. Ai sensi dell'articolo 2 del Decreto Ministeriale n. 145/2000, l'Appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio presso la Sede Municipale del Comune di San Pietro in Cariano.

Art. 17 - Informativa e Responsabile del trattamento dei dati personali

1. L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa completa prevista dal GDPR "Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679)" e dei riferimenti del Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (DPO Data Protection Officer) presenti sul sito internet del Comune di San Pietro in Cariano

<https://www.comune.sanpietroincariano.vr.it/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/229>.

Art. 18 - Obblighi diversi

1. Il sig. OMISSIS in qualità di Legale Rappresentante della società OMISSIS, in merito agli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021, ha dichiarato, in sede di gara, quanto segue:

- che ha alle dipendenze un numero di dipendenti superiore a 50;
- che al momento della presentazione dell'offerta ha dichiarato di non essere assoggettato agli obblighi di cui alla Legge 12/03/1999 n. 68 ai sensi dell'art. 1 c. 53 della legge 247/2007;
- che non necessita, in riferimento al comma 4 del medesimo decreto legge, nell'intero arco temporale dell'esecuzione del contratto, di dover ricorrere a nuove assunzioni funzionali all'esecuzione del medesimo o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.
- Inoltre, il sig. OMISSIS, in qualità di Legale Rappresentante della società OMISSIS, essendo tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 11/04/2006 n. 198, ha prodotto, in sede di gara, copia dell'ultimo rapporto riferito al biennio 2020/2021, comunicazione di avvenuta presentazione del rapporto datata 08/09/2022 ore 17:54:57 e ha dichiarato nel Modello di autodichiarazione Allegato 1 la sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46 del D. Lgs. 198/2006.
- La società OMISSIS dichiara altresì di obbligarsi, ai sensi dell'art. 47 c.

3-bis del D.L. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 ed in osservanza alle Linee Guida adottate con decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, di consegnare, nel termine di sei mesi dalla conclusione del presente contratto, una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta (30/05/2023 ore 10:00 portale MECUC) ed altresì di inviare tale relazione alle rappresentanze sindacali aziendali, così come previsto dal Disciplinare di gara lettera C. Altre informazioni, punto 7.

2. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il Comune di San Pietro in Cariano (VR), in qualità di Stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato, relativo ad illeciti penali connessi al progetto.

3. L'appaltatore si obbliga a custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto.

4. Ai sensi degli artt. 105 comma 9 e 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Contraente si obbliga:

- a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura dell'impresa, nonché negli organismi tecnici ed amministrativi;
- a trasmettere alla Stazione appaltante direttamente e anche per conto di eventuali subappaltatori, prima dell'inizio dei lavori, la

documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

Art. 19 - Cessione del contratto

1. Il presente contratto non può essere ceduto a terzi, a pena di nullità ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 20 - Norme finali

1. Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale e di contratto, nessuna esclusa, sono a carico del Contraente.
2. Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che il valore del presente contratto è di € 447.309,67 (euro quattrocentoquarantasettemilatrecentonove/67) oltre IVA 22% per un totale di € 545.717,80 (euro cinquecentoquarantacinquemilasettecentodiciassette/80).
3. Agli effetti dell'imposta di registro, si chiede l'applicazione della stessa in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, essendo l'oggetto della prestazione soggetto ad IVA.
4. Ai sensi del D.M. 22/02/2007, trattandosi di contratto elettronico, l'imposta di bollo è fissata in Euro 45,00 (quarantacinque/00).
5. Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico utilizzando il software UniMod.
6. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.
7. Il presente contratto è stipulato a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante mediante atto pubblico amministrativo in formato elettronico, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

Si considerano parte integrante del presente contratto, ancorché non

materialmente allegati allo stesso, bollati nelle modalità di legge, i seguenti

documenti:

- Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A);
- Elenco dei prezzi unitari (Allegato B);
- Offerta economica (Allegato C),
- Computo metrico estimativo (Allegato D).

E richiesto io Segretaria Generale ufficiale rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti elettronici su supporto informatico non modificabile, di n. 34 (trentaquattro) pagine a video.

Il presente contratto viene da me Segretaria Generale letto alle parti contraenti (ad eccezione degli allegati della cui lettura le parti mi dispensano) che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, previo accertamento delle identità personali, lo sottoscrivono come di seguito specificato:

1. Il dott. arch. OMISSIS mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) previo accertamento della validità del certificato elettronico.
2. Il sig. OMISSIS mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) previo accertamento della validità del certificato elettronico.

In presenza delle parti io dott.ssa OMISSIS, Segretaria Generale, ho firmato il presente documento informatico con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Firmato:

Arch. OMISSIS (firmato digitalmente)

Sig. OMISSIS (firmato digitalmente)

La Segretaria Generale dott.ssa OMISSIS (firmato digitalmente)