



COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO

Provincia di Verona

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ai sensi dell'art. 4-bis D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 149

INDICE

1	LA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO	3
1.1	PREMESSA	3
1.2	PARTE GENERALE	4
1.2.1	<i>Popolazione residente ed organi politici</i>	<i>4</i>
1.2.2	<i>Struttura organizzativa</i>	<i>4</i>
1.2.3	<i>Condizione giuridica dell'Ente</i>	<i>5</i>
2	LA SITUAZIONE FINANZIARIA E PATRIMONIALE	6
2.1	CONDIZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE	6
2.2	SITUAZIONE DI CONTESTO INTERNO/ESTERNO	6
2.3	PARAMETRI DI RISCONTRO DELLA SITUAZIONE DI DEFICITARIETÀ STRUTTURALE AI SENSI DELL'ART. 242 DEL TUEL DEFINITI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 28 DICEMBRE 2018.....	6
2.4	POLITICA TRIBUTARIA LOCALE	6
2.5	SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE	7
2.6	PAREGGIO DI BILANCIO.....	9
2.7	RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE , FONDO DI CASSA E ANTICIPAZIONI.....	10
2.8	L'ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI.....	11
2.8.1	<i>L'anzianità dei residui.....</i>	<i>12</i>
2.9	I DEBITI FUORI BILANCIO	13
2.10	LA SITUAZIONE ECONOMICO- PATRIMONIALE.....	13
2.11	LE PARTECIPATE.....	15
3	LA SITUAZIONE DELL'INDEBITAMENTO	16
3.1	IL RISPETTO DEL LIMITE DI INDEBITAMENTO.....	16
3.1.1	<i>Ricostruzione dello stock di debito</i>	<i>16</i>
3.1.2	<i>Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere.....</i>	<i>16</i>
3.2	I CONTRATTI DI LEASING.....	17
4	CONCLUSIONI.....	17

1 La Relazione di Inizio Mandato

1.1 Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'Ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 27.05.2019.

La norma sopra citata dispone:

- 1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unita' economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti.*
- 2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, e' sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.*

La relazione di inizio mandato succede temporalmente alla relazione di fine mandato del precedente periodo amministrativo, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente e trasmessa, a norma di legge, alla Corte dei Conti – Sezione Regionale di controllo per il Veneto.

L'esposizione della maggior parte dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia in modo tale da operare un raccordo tecnico e sistematico fra i dati stessi e ottimizzare la funzionalità degli Enti.

Diverse tabelle di seguito riportate sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio - art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'Organo di Revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005; altre tabelle contengono i dati desumibili dai seguenti documenti contabili, approvati con atti esecutivi ai sensi di legge:

- Rendiconto della gestione es. 2018, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 15.05.2019,
- Bilancio di previsione es. 2019/2021, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 28.12.2018,
- Variazione di assestamento generale di bilancio (e salvaguardia equilibri di bilancio), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19.07.2019.

1.2 Parte generale

1.2.1 Popolazione residente ed organi politici

Popolazione residente al 31/12/2018 = 12938 abitanti

Giunta Comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	ZANTEDESCHI GERARDO	
ViceSindaco	BONIOLI LUCA	
Assessore	TOMMASI PATRIZIA	
Assessore	GALVANINI STILIANO	
Assessore	ZARDINI CESARE	
Assessore esterno	ZORZI ERIKA	

Consiglio Comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
PARTITO/LISTA	Gerardo Zantedeschi Sindaco, Liga Veneta Lega Salvini, Fratelli d'Italia, Centro Destra per San Pietro	
Presidente del Consiglio	ZANTEDESCHI GERARDO	27.05.2019
Consigliere	BOGONI MARGHERITA	27.05.2019
	TOMMASI PATRIZIA	27.05.2019
	GALVANINI STILIANO	27.05.2019
	ZARDINI CESARE	27.05.2019
	BONIOLI LUCA	27.05.2019
	MURARI ISEO	27.05.2019
	ACCORDINI JENNI	27.05.2019
	SIGNORINI GIANCARLO	27.05.2019
	FORNALE' NICOLETTA	27.05.2019
	TODESCHINI ALEXANDRO	27.05.2019
	ZORZI ERIKA	27.05.2019
	GALVANI FEDERICO	27.05.2019
PARTITO / LISTA	lista civica Non è Politica è San Pietro - Accordini	
Consigliere	ACCORDINI GIORGIO	27.05.2019
	SALZANI MARIAFRANCESCA	27.05.2019
	CARRADORI MAURO	27.05.2019
PARTITO / LISTA	Beghini Sindaco, Oggi è domani, lista civica	
Consigliere	BEGHINI GIOVANNI	27.05.2019
	COCCIA ELISA	27.05.2019

1.2.2 Struttura organizzativa

L'organigramma, reperibile anche attraverso la sezione "Amministrazione Trasparente" dal sito istituzionale www.comune.sanpetroincariano.v.it evidenzia la seguente struttura organizzativa:

PERSONALE	NUMERO
Direttore generale	0
Segretario Generale	1
Numero Dirigenti / Responsabili di Servizio	
Numero Posizioni Organizzative	9

STRUTTURA ORGANIZZATIVA	DENOMINAZIONE SERVIZIO / UNITA'
Area Amministrativa	
Settore	Risorse Umane
Settore	Segreteria, Cultura, Sport, URP - Protocollo - Biblioteca
Settore	Centro Elaborazione Dati (C.E.D.)
Settore	Servizi Sociali e Pubblica Istruzione
Settore	Demografico - Elettorale - Statistico
Area Contabile	
Settore	Ragioneria - Economato
Settore	Tributi
Settore	Commercio - Gare e contratti - SUAP
Area Tecnica Uno	
Settore	Autorizzazioni Paesaggistiche
Settore	Edilizia Pubblica e Patrimonio
Area Tecnica Due	
Settore	Ecologia
Settore	Edilizia Privata e Urbanistica
Settore	Interventi Diretti - Servizi - Manutenzioni
Settore	Servizi Esterni
Corpo di Polizia Municipale	
Settore	Polizia Locale

1.2.3 Condizione giuridica dell'Ente

L'Ente non proviene da un commissariamento ai sensi dell'art. 141 e 143 del Tuel.

2 La Situazione Finanziaria e Patrimoniale

2.1 Condizione finanziaria dell'Ente

Nel mandato amministrativo precedente, l'Ente non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi degli artt. 244 e 246 del TUEL né ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

Inoltre l'Ente non ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui agli artt. 243-ter e 243-quinques del TUEL né al contributo di cui all'art. 3 bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

2.2 Situazione di contesto interno/esterno

A tal proposito si rinvia alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 14.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato - approvazione".

2.3 Parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale ai sensi dell'art. 242 del TUEL definiti con Decreto del Ministero dell'Interno del 28 dicembre 2018

Il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà che risultano positivi all'inizio del mandato è pari a: ZERO

2.4 Politica tributaria locale

Relativamente all'IMU, le principali aliquote applicate sono le seguenti:

	ANNO 2019
Abitazione principale, ivi comprese le fattispecie ad essa assimilate per legge o regolamento. Classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze annesse	5
Altre fattispecie diverse dalla precedente	9,6
Terreni agricoli	10
Aree edificabili ed ogni altra fattispecie non riconducibile in quelle sopra tipizzate	9

Relativamente all'addizionale comunale Irpef, l'aliquota massima applicata, la fascia di esenzione e l'eventuale differenziazione sono le seguenti:

ADDIZIONALE COM.LE IRPEF	ANNO 2019
Aliquota massima	0,008%
Fascia esenzione	€ 15.000,00
Differenziazione aliquote	NO

Relativamente al prelievo sui rifiuti, la tipologia, il tasso di copertura e il costo pro-capite sono i seguenti:

Tipologia di prelievo	€ 1.163.223,68
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio procapite	€ 89,91

2.5 Situazione finanziaria dell'Ente.

Il Quadro Generale riassuntivo del bilancio di previsione es. 2019/2021 con le previsioni di cassa e di competenza assestate alla data della variazione di assestamento generale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19.07.2019, risulta il seguente:

ENTRATE	Cassa 2019	Comp. 2019	Comp. 2020	Comp 2021	SPESE	Cassa 2019	Comp. 2019	Comp. 2020	Comp 2021
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	1107997,00	-	-	-					
Utilizzo avanzo di amministrazione		13066,12	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		1249350,22	119000,00	0,00					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	8111388,26	633890,99	6460847,53	6590064,52	Titolo 1 - Spese correnti - di cui fondo pluriennale vincolato	12796558,41	10400894,88	10274248,16	10449695,65
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	1445207,30	1390809,99	1411199,48	1429966,18			0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	4621907,89	3138689,41	3162158,08	3225401,38	Titolo 2 - Spese in conto capitale - di cui fondo pluriennale vincolato	4603888,23	3083988,67	2174000,00	1605000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2525505,27	2104914,40	1755000,00	805000,00			0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	278086,09	0,00	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie - di cui fondo pluriennale vincolato	384590,73	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali.....	0,00	0,00	0,00	0,00	Totale spese finali.....	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	576513,36	0,00	300000,00	800000,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)	725837,58	725837,58	759956,99	795736,43
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2699568,90	2699568,90	2780555,97	2836167,09	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2699568,90	2699568,90	2780555,97	2836167,09
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	3268925,32	3174270,00	3269498,09	3334888,03	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	3424655,54	3174270,00	3269498,09	3334888,03
Totale titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	Totale titoli	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	24635099,39	20084560,03	19258259,15	19021487,20	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	24635099,39	20084560,03	19258259,15	19021487,20
Fondo di cassa finale presunto	0,00	0,00	0,00	0,00					

mentre il corrispondente quadro degli Equilibri di bilancio 2019/2021, aggiornato con le previsioni assestate di competenza, risulta il seguente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMP. 2019	COMP. 2020	COMP. 2021
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1107997,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		156275,95	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		10843390,39	11034205,09	11245432,08
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		10400894,88	10274248,16	10449695,65
<i>di cui:</i>					
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>			0,00	0,00	0,00
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>			257883,52	188370,03	192137,43
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		725837,58	759956,93	795736,43
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>			0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			-127066,12	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione per spese correnti	(+)		13066,12	-	-
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		114000,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE			0,00	0,00	0,00
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)		0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		1093074,27	119000,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		2104914,40	2055000,00	1605000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		114000,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		3083988,67	2174000,00	1605000,00

<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>			119000,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli Investimenti pluriennali:					
Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)		13.066,12		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.			-13.066,12	0,00	0,00

2.6 Pareggio di bilancio

L'Ente ha rispettato gli obiettivi di finanza pubblica in termini di pareggio di bilancio dell'anno 2018, stabiliti dall'art. 1 comma 469 della Legge 11/12/2016 n. 232 come da certificazione trasmessa al Ministero dell'Economia e Finanze in data 28.03.2019; con successivo riscontro del Servizio Finanziario è emersa la necessità di adeguare i dati trasmessi con quelli risultanti dal Rendiconto della Gestione 2018 e, pertanto, è stata inviata una nuova certificazione, debitamente corretta, in data 13.06.2019, della quale emerge che il pareggio di bilancio 2018 è stato rispettato.

2.7 Risultato di amministrazione, fondo di cassa e anticipazioni.

Il Rendiconto della gestione dell'esercizio 2018, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 15.05.2019, esecutiva ai sensi di legge, presenta un risultato di amministrazione pari ad €. 1.091.040,11 così composto:

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2018 (A)	€. 1.091.040,11
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2018	
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2018	550.824,99
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e ss.mm.ii.	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contezioso	75.080,89
Altri accantonamenti	93.066,12
Totale parte accantonata (B)	€. 718.972,00
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	12.000,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata [C]	€. 12.000,00
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	€. 338.718,44
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	€. 21.349,67

Sulla base delle variazioni al bilancio di previsione finanziario 2019/2021 adottate con i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19/07/2019, esecutiva ai sensi di legge;

emerge il seguente quadro di evoluzione del risultato di amministrazione es. 2018:

composizione del risultato di amministrazione	Avanzo accertato da Rendiconto es.2018	Avanzo già applicato in precedenti variazioni	Avanzo applicato in assestamento / salvaguardia	Avanzo residuo da applicare
fondi accantonati	€ 718.972,00	€ -	€ 13.066,12	€ 705.905,88
fondi vincolati	€ 12.000,00	€ -	€ -	€ 12.000,00
fondi destinati agli investimenti	€ 338.718,44	€ -	€ -	€ 338.718,44
fondi disponibili	€ 21.349,67	€ -	€ -	€ 21.349,67
TOTALE	€ 1.091.040,11	€ -	€ 13.066,12	€ 1.077.973,99

La verifica straordinaria di cassa, effettuata ai sensi dell'art. 224 del TUEL in data 31.05.2019 ha evidenziato un **fondo di cassa** pari ad €. 1.148.983,97.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 08.05.2019 è stato autorizzato il ricorso all'**anticipazione di tesoreria**, per l'anno 2019, di cui all'art. 222 del TUEL, per l'importo massimo pari ad €. 2.000.000,00, ad oggi mai utilizzata.

Con delibera n. 186/2019 La Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per il Veneto ha chiuso l'istruttoria sul rendiconto 2016, per quanto riguarda i rilievi relativi:

- alla ricostituzione dei vincoli sul risultato d'amministrazione;
- al fondo pluriennale vincolato 2015/2018;
- allo squilibrio di parte corrente;
- alla diminuzione del fondo di cassa del 30% rispetto al valore di inizio esercizio;

ritenendo le misure correttive individuate dal Comune, con atto consiliare n. 17 del 15.05.2019, idonee a non pregiudicare l'equilibrio di bilancio anche per gli esercizi futuri.

2.8 L'analisi della gestione dei residui

La situazione dei residui attivi risultante dal Rendiconto della gestione es. 2018 è la seguente:

Residui attivi	iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e=a+c-d	f=e-b	g	h=f+g
Titolo 1	2.372.130,27	1.248.724,33	0,00	111.767,33	2.260.362,94	1.011.638,61	1.651.874,38	2.663.512,99
Titolo 2	117.515,40	74.731,66	0,00	6.991,40	110.524,00	35.792,34	33.490,96	69.283,30
Titolo 3	2.580.465,13	732.150,19	0,00	1.112.452,04	1.468.013,09	735.862,90	995.295,41	1.731.158,31
Titolo 4	538.033,34	251.838,05	0,00	0,00	538.033,34	286.195,29	138.110,91	424.306,20
Titolo 5	405.198,46	127.112,37	0,00	0,00	405.198,46	278.086,09	0,00	278.086,09
Titolo 6	576.513,36	0,00	0,00	0,00	576.513,36	576.513,36	0,00	576.513,36
Titolo 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9	146.575,67	10.447,80	0,00	79.481,39	67.094,28	56.646,48	76.139,60	132.786,08
Totale titoli	6.736.431,63	2.445.004,40	0,00	1.310.692,16	5.425.739,47	2.980.735,07	2.894.911,26	5.875.646,33

La situazione dei residui passivi risultante dal Rendiconto della gestione es. 2018 è la seguente:

Residui passivi	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d=a-c	e=d-b	f	g=e+f
Titolo 1	3.050.367,07	1.617.114,42	1.067.706,34	1.982.660,73	365.546,31	2.003.830,86	2.369.377,17
Titolo 2	1.072.676,91	729.767,79	100.314,05	972.362,86	242.595,07	1.396.304,49	1.638.899,56
Titolo 3	405.198,46	20.607,73	0,00	405.198,46	384.590,73	0,00	384.590,73
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	291.719,36	153.397,01	78.854,73	212.864,63	59.467,62	190.917,92	250.385,54
Totale titoli	4.819.961,80	2.520.886,95	1.246.875,12	3.573.086,68	1.052.199,73	3.591.053,27	4.643.253,00

2.8.1 L'anzianità dei residui

RESIDUI	Esercizi precedenti	2016	2017	2018	Totale
ATTIVI					
Titolo 1	643.349,61	57.306,60	310.982,40	1.651.874,38	2.663.512,99
di cui Tarsu/tari	-	-	-	-	-
di cui F.S.R o F.S.	-	-	-	-	-
Titolo 2	-	27.701,69	8.090,65	33.490,96	69.283,30
di cui trasf. Stato	-	-	-	-	-
di cui trasf. Regione	-	-	-	-	-
Titolo 3	467.134,43	104.035,81	164.692,66	995.295,41	1.731.158,31
di cui Tia	-	-	-	-	-
di cui Fitti Attivi	-	-	-	-	-
di cui sanzioni CdS	-	-	-	-	-
Tot. Parte corrente	1.110.484,04	-	-	-	1.110.484,04
Titolo 4	30.951,79	85.614,00	169.629,50	138.110,91	424.306,20
di cui trasf. Stato	-	-	-	-	-
di cui trasf. Regione	-	-	-	-	-
Titolo 5	-	-	278.086,09	-	278.086,09
Titolo 6	19.318,24	557.195,12	-	-	576.513,36
Tot. Parte capitale	-	-	-	-	-
Titolo 7	-	-	-	-	-
Titolo 9	31.232,87	12.762,07	12.651,54	76.139,60	132.786,08
Totale Attivi	1.191.986,94	844.615,29	944.132,84	2.894.911,26	5.875.646,33
PASSIVI					
Titolo 1	146.681,28	70.989,71	147.875,32	2.003.830,86	2.369.377,17
Titolo 2	21.244,98	49.372,20	171.977,89	1.396.304,49	1.638.899,56
Titolo 3	-	-	384.590,73	-	384.590,73
Titolo 4	-	-	-	-	-
Titolo 5	-	-	-	-	-
Titolo 7	30.490,91	20.631,95	8.344,76	190.917,92	250.385,54
Totale Passivi	198.417,17	140.993,86	712.788,70	3.591.053,27	4.643.253,00

2.9 I debiti fuori bilancio

Nell'ultimo esercizio chiuso e nell'esercizio in corso, l'Ente non ha provveduto al riconoscimento di legittimità e al finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194 TUEL.

2.10 La situazione economico-patrimoniale

Il Conto Economico es. 2018 desumibile dal corrispondente Rendiconto della gestione presenta i seguenti aggregati e risultato economico finale:

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	es. 2018
A) Proventi della gestione	€ 9.755.124,66
B) Costi della gestione di cui:	€ 9.715.889,47
quote di ammortamento di esercizio	€ 1.326.264,69
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:	€ 17.571,84
utili	€ -
interessi su capitale di dotazione	€ -
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate (7)	€ 17.571,84
D.20) Proventi finanziari	
D.21) Oneri finanziari	€ 503.276,36
D) Rettifiche di valore attività finanziarie	€ 1.023.440,73
Rivalutazioni	€ 1.023.440,73
Svalutazioni	
E) Proventi e oneri straordinari	
Proventi	€ 2.369.352,71
Insussistenze del passivo	€ 780.467,96
Sopravvenienze attive	€ 1.588.133,30
Plusvalenze patrimoniali	€ 751,45
Oneri	€ 2.162.247,77
Insussistenze dell'attivo	€ 1.329.696,94
Minusvalenze patrimoniali	€ -
Accantonamento per svalutazione crediti	€ -
Oneri straordinari	€ 832.550,83
Imposta	€ 113.700,66
RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	€ 670.375,68

Lo Stato Patrimoniale relativo agli ultimi due esercizi, desumibile dal corrispondente Rendiconto della gestione, presenta i seguenti aggregati e risultanze finali:

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	ES. 2018	ES. 2017
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	€ 39.294,39	€ 30.640,51
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	€ 36.268.000,47	€ 40.169.665,38
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	€ 1.225.582,88	€ 202.142,15
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 37.532.877,74	€ 40.402.448,04
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>Rimanenze</i>	€ 38.691,79	€ 38.691,79
<i>Crediti</i>	€ 5.324.821,34	€ 6.096.145,09
<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i>		
<i>Disponibilità liquide</i>	€ 1.107.997,00	€ 896.331,13
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 6.471.510,13	€ 7.031.168,01
D) RATEI E RISCONTI	€ 14.737,44	€ 61.914,12
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	€ 44.019.125,31	€ 47.495.530,17
TOTALE CONTI D'ORDINE	€ 1.093.074,27	€ 0,00

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	ES. 2018	ES. 2017
A) PATRIMONIO NETTO		
Fondo di dotazione	€ 3.871.400,75	€ 7.814.686,06
Riserve	€ 22.650.014,98	€ 23.526.691,47
Risultato economico dell'esercizio	€ 670.375,68	-€ 1.368.264,24
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 27.191.791,41	€ 29.973.113,29
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 168.147,01	€ 164.925,66
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	€ 0,00	€ 0,00
D) DEBITI		
Debiti da finanziamento	€ 9.960.970,08	€ 10.656.290,40
Debiti verso fornitori	€ 1.439.664,24	€ 1.301.060,54
Acconti	€ 0,00	€ 0,00
Debiti per trasferimenti e contributi	€ 1.130.099,22	€ 1.593.732,10
Altri debiti	€ 2.073.489,54	€ 1.925.169,16
TOTALE DEBITI (D)	€ 14.604.223,08	€ 15.476.252,20
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	€ 2.054.963,81	€ 1.881.239,02
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	€ 44.019.125,31	€ 47.495.530,17
TOTALE CONTI D'ORDINE	€ 1.093.074,27	€ 1.194.147,95

2.11 Le partecipate

Con deliberazione GC n. 101 del 31.07.2019 sono stati individuati gli enti e le società da includere nel gruppo "Comune San Pietro in Cariano" e nel perimetro di consolidamento ai fini della redazione del bilancio consolidato per l'esercizio 2018.

Di seguito si riporta l'elenco del Gruppo degli Enti e Società ricompresi nel perimetro di consolidamento:

Denominazione	Tipologia	Quota di partecipazione del Comune	Inclusione nel Perimetro di consolidamento	Metodo di consolidamento
ATO Veronese	Ente strumentale partecipato	1,44%	Inclusa per parametri rilevanza superiore al 3%	Proporzionale
Acque Veronesi Scarl	Società partecipata	1,68%	Inclusa per parametri rilevanza superiore al 3%	Proporzionale
Farmacia Comunale San Martino Srl	Ente strumentale controllato	51%	Inclusa per parametri rilevanza superiore al 3%	Integrale
Consorzio di Bacino VR2 del Quadrilatero	Ente strumentale partecipato	2,174%	Inclusa per parametri rilevanza superiore al 3%	Proporzionale
Consorzio Intercomunale soggiorni climatici	Ente strumentale partecipato	2,56%	Inclusa per parametri rilevanza superiore al 3%	Proporzionale

3 La Situazione dell'Indebitamento

3.1 Il rispetto del limite di indebitamento

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L. ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2016	2017	2018
5,69%	5,30%	5,08%

3.1.1 Ricostruzione dello stock di debito

Anno	2016	2017	2018
<i>Residuo debito</i>	11.888.969,07	11.254.476,79	10.590.290,40
<i>(+) Nuovi prestiti</i>			
<i>(-) Prestiti rimborsati</i>	634.492,28	664.186,39	695.320,32
<i>(-) Estinzioni anticipate</i>			
<i>(+/-) Altre variazioni (da specificare)</i>			
Totale fine anno	11.254.476,79	10.590.290,40	9.894.970,08

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registrano la seguente evoluzione nel tempo:

Anno	2016	2017	2018
<i>Oneri finanziari</i>	564.104,40	534.410,29	503.276,36
<i>Quota capitale</i>	634.492,28	664.186,39	695.320,32
Totale fine anno	1.198.596,68	1.198.596,68	1.198.596,68

3.1.2 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

Ad oggi non risultano in essere strumenti di finanza derivata.

3.2 I Contratti di noleggio

L'ente ha in corso i seguenti contratti di noleggio a lungo termine derivante dall'adesione a due convenzioni Consip. Entrambi i contratti sono attivi con ALD AUTOMOTIVE ITALIA SRL e, precisamente:

Bene utilizzato	Canone annuo
Fiat Panda targata FG771GE	€. 2.901,84 iva 22% compresa
Piaggio Porter targato FS310SB	€. 4.143,12 iva 22% compresa

CONCLUSIONI

Sulla base delle risultanze complessive della presente relazione predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario, la situazione finanziaria e patrimoniale dell'Ente, vista in un'ottica generale e sulla base dei dati e valutazioni riportati nei punti precedenti, non presenta situazioni di squilibrio emergenti né criticità strutturali tali da richiedere un intervento con carattere d'urgenza. Le conseguenti valutazioni prospettiche e tendenziali, con i possibili provvedimenti migliorativi e/o correttivi, saranno pertanto valutati ed eventualmente adottati con gli adempimenti che fanno capo alla nuova amministrazione, in concomitanza con le normali scadenze di legge.

Data 12 AGO. 2019



Il Sindaco

Zantedeschi ing. Gerardo

Vengono di seguito riportate le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2019/2024 approvate con deliberazione consiliare n. 22 del 14.06.2019.

LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO

LINEE GUIDA

Il seguente programma amministrativo si basa su uno sviluppo compatibile con la salvaguardia del territorio, nel rispetto delle sue caratteristiche storico-culturali, al fine di migliorare i servizi, potenziare le infrastrutture e mettere in sicurezza il territorio.

La priorità sarà verso i cittadini, mediante la comunicazione e l'ascolto attivo.

Le forze politiche a sostegno della lista, rappresentano il collegamento con l'intera filiera amministrativa, quali Provincia, Regione e Stato.

Il nostro programma è studiato per essere sostenibile dal punto di vista finanziario ed ambientale.

Un Comune realmente Cittadino-Centrico

La nostra idea di Comune si identifica con una filosofia amministrativa cittadino-centrica, dove il cittadino sarà attore principale.

Questo aspetto sarà elemento portante del D.U.P. 2019-20-21 (Documento Unico di Programmazione) ed impegno fondamentale verso la popolazione.

TERRITORIO E VIABILITÀ

Territorio

- Sistemazione idrogeologica del territorio coinvolgendo la Regione Veneto attraverso il Magistrato alle Acque ed il Genio Civile.
- Redazione di un piano completo ed esaustivo dell'attuale situazione idrogeologica con proposte di intervento.
- Mappatura del territorio, con individuazione dei fossi, scoli e progni.
- Gestione smaltimento acque bianche, previo accordo operativo con Acque Veronesi e redazione piani d'azione di emergenza e di manutenzione annuale.
- Mappatura delle acque bianche, con manutenzione e potenziamento degli scarichi emergenziali nei progni.
- Piano per la pulizia periodica delle caditoie;
- Richiesta all'ARPAV delle analisi dell'acqua potabile nelle scuole oltre che le analisi della qualità dell'aria.

Viabilità

Adozione di soluzioni efficaci per il potenziamento della viabilità secondaria con l'intento di diminuire il traffico sulle strade provinciali, in sinergia con i Comuni limitrofi, Regione, Stato ed Enti privati (Ospedale di Negrar, ecc.).

Interventi:

- Allargamento e sistemazione strada del Terminon a Pedemonte - località Quar;
- Asfaltatura generale strade e sistemazione delle banchine con relative caditoie e/o scoli;

- Nuovo sottopasso ferroviario in loc. Balconi che collega la strada parallela alla linea ferroviaria con la rotonda sulla Statale 12 (zona ex PAF – opera già progettata e approvata);
- Studio di fattibilità per nuovi svincoli Nord - Sud di collegamento delle strade comunali che intersecano la superstrada per Balconi;
- Rotonda e relativa bretella di collegamento con strada provinciale per Marano in località S. Floriano, al fine di decongestionare il traffico in prossimità della Pieve Romanica (opera già progettata e pianificata dalla Provincia);
- Allargamento ponte sul Prognò antistante il Liceo Scientifico con riqualificazione di via Lenguin fino alla strada provinciale, completandola con marciapiede;
- Collegamento di via G. Deledda con strada provinciale previa realizzazione nuovo ponte sul Prognò per un miglior accesso dei mezzi pubblici di trasporto a servizio degli studenti;
- Realizzazione di una rotonda sulla provinciale in località Moro Freoni in sinergia con il comune di Pescantina e l'Ente provinciale;
- Realizzazione della rotonda sulla Statale 12 in loc. Cà del Cora già approvata;
- Interessamento presso le FF.SS. per allargamento sottopassi ferroviari esistenti lungo la tratta ubicata nel territorio di Pedemonte-Corrubbio;
- Riqualificazione della strada Vecchia Valpolicella con allargamento ponte sul Prognò di Marano in località Pedemonte;
- Ampliamento e riqualificazione strada via Don Calabria a Bure, tratto che dalla futura rotonda porta alla Chiesa con sistemazione dell'incrocio con via Bure Aito e via Pasubio;
- Eliminazione strettoia di via Betteloni, con allargamento della strada da loc. Archi a Sausto;
- Recupero e manutenzione antiche stradine per percorsi ciclabili/pedonali;
- Interessamento per eventuale acquisizione al patrimonio comunale della traversa su via Roverina – frazione Pedemonte di concerto con i privati cittadini;
- Studio per eventuale presa in carico opere di urbanizzazione del Villaggio Stella a San Floriano, previo accordo con i privati cittadini.

PATRIMONIO – SCUOLE – EDIFICI PUBBLICI

- Coinvolgimento Regione-Stato per la realizzazione di un nuovo Municipio, per sopperire alle carenze dell'attuale sede, deficitaria sia sotto l'aspetto della sicurezza sismica che delle normative vigenti.
- Manutenzione ordinaria di tutti gli edifici pubblici, con particolare attenzione a quelli scolastici.
- Valorizzazione del patrimonio attraverso le associazioni o fondi come il FAI.
- Pianificazione del progetto generale turistico del Comune, con particolare valorizzazione del Castello di Castelrotto, in sinergia con le realtà turistico-ricettive del territorio.
- Dialogo attivo con le associazioni del territorio che lavorano per conservare e tutelare il patrimonio monumentale.

ARREDO URBANO

- Valorizzazione dei Centri storici mediante rinnovo pavimentazioni con materiale lapideo delle vie principali (via Roma - Via Pieve – via Della Contea – via Castello), con previsione di nuovi parcheggi dove possibile e necessario.
- Realizzazione parcheggio in via Monte Drago, dietro le Poste di S. Pietro in Cariano.
- Rivisitazione del progetto del parco di Cava Contine per inserimento percorso o pista ciclabile.
- Studio di percorsi ciclabili funzionali al collegamento Volargne verso la "Trento –Innsbruck" con reperimento di fondi Europei e Regionali disponibili;
- Verifica dei costi-benefici derivanti dal bando in essere relativo alla pubblica illuminazione.

ECOLOGIA

- Intesa con i Comuni limitrofi per una politica di tutela delle falde acquifere, di difesa dell'aria dalle immissioni di gas tossici e nocivi.
- Campagna di responsabilizzazione dei cittadini per il rispetto dell'ambiente e del patrimonio che ci circonda.
- Vigilanza per il rispetto di un corretto uso di pesticidi in osservanza delle normative vigenti, favorendo la progressiva introduzione di difese biologiche e naturali.
- Miglioramento dell'efficienza dell'eco-centro con la revisione degli orari e dei servizi.
- Patrocinio progetti su tematiche ecologiche in collaborazione con gli istituti scolastici, con particolare attenzione ai parchi pubblici del Comune.

AGRICOLTURA

- Impegno per valorizzare e sostenere la vitivinicoltura, favorendo l'aspetto qualitativo nel rispetto dell'ambiente, patrocinando eventi di promozione e formazione.
- Equiparare i problemi del mondo agricolo a quello degli altri settori produttivi, aiutando soprattutto i piccoli produttori verso le istituzioni sovra comunali quali Provincia e Regione.
- Coinvolgimento del Comune in sinergia con le associazioni agricole sul territorio per eventuali iniziative utili ai fini agricoli, mantenendo un rapporto strategico con il Consorzio di tutela vini.
- Commissione Agricola Comunale per iniziative e tematiche relative alla salvaguardia del territorio agricolo e nuove strategie per la manutenzione ed il monitoraggio degli alvei e sponde dei progni, al fine di prevenire eventuali criticità.
- Protocollo d'intesa con aziende agricole, cantine e terzisti per contrastare il fenomeno dello sversamento dei reflui.

INDUSTRIA, ARTIGIANATO, COMMERCIO E SERVIZI

- Impegno a facilitare la riqualificazione di aree produttive/commerciali dismesse, incentivando nuove attività rispettose dell'ambiente, favorendo l'impiego di mano d'opera locale, specie quella ad alta specializzazione.
 - Commissione Commercio per promozioni e risoluzioni tematiche del settore.
 - Installazione defibrillatori di emergenza presso edifici pubblici di ogni frazione.
 - Ai fini della riduzione del traffico Città-Provincia, accordi con la società ATV per l'ottimizzazione delle linee e delle relative fermate del trasporto sul nostro territorio.
 - Accordi con gli Istituti Bancari e Postali per una omogenea distribuzione dei servizi (Bancomat, ecc.) in tutte le frazioni.
 - Installazione delle colonnine per ricarica veicoli elettrici in tutte le frazioni del Comune, con un piano di posizionamento studiato per favorire le attività di ristorazione e alberghiere (Turismo sostenibile).
 - Progetto informativo per le aziende innovative e per le attività del Comune che necessitano di informazioni su fondi POR FSER, Start-Up innovative, SRL innovative e progetti Fab-Lab per i ragazzi con formazione e tirocinio.
- Ai fini dell'occupazione giovanile "L'innovazione" deve essere motore trainante per le attività del nostro territorio e pertanto, è prioritario il sostegno alle imprese per la reperibilità dei fondi europei e lo sviluppo del tessuto industriale ad ogni livello.
- Sportello Tirocinio/Lavoro in collaborazione con l'ente Provinciale e le scuole sul territorio.
 - Accesso pubblico dell'acqua con colonnina dedicata in ogni frazione favorendo il minore consumo delle bottiglie in plastica.
 - Area Cani per ogni Frazione per la messa in sicurezza degli amici domestici.

EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

- Facilitare il recupero del costruito, in particolare dei centri storici e delle corti rurali, anche con riduzione degli oneri di urbanizzazione, al fine di evitare ogni ulteriore spreco/consumo del suolo.
- Miglioramento dell'informazione per i cittadini sugli strumenti operativi edilizi come i "crediti edilizi".
- Impegno ad illustrare il P.A.T. (Piano Assetto Territoriale) nelle varie Frazioni per una migliore conoscenza da parte dei cittadini ed eventuale pianificazione dei P.I. (Piani d'Intervento).
- Presa d'atto del nuovo Piano Casa e del Piano sul Consumo del suolo Regionale, per ridurre l'impatto di nuove urbanizzazioni con il recupero del già costruito, favorendo i crediti edilizi per la decementificazione.

CIMITERI

- Ampliamento del cimitero di Bure affrontando il problema del proigno "Lena" adiacente.
- Completamento e sistemazione area cimiteriale del Capoluogo di San Pietro in Cariano.

- Riqualificazione strada di accesso al cimitero di San Floriano.
- Ampliamento e messa in sicurezza con recinzione area cimiteriale di Castelrotto e riqualificazione della strada di accesso principale e del relativo parcheggio.
- Manutenzione ordinaria e se necessario straordinaria di tutti i cimiteri presenti sul territorio.

SOCIALE

- Promozione di tutte le iniziative culturali, sportive, socio-sanitarie atte a valorizzare il giovane, l'anziano ed il portatore di handicap, quali elementi indispensabili per la crescita civile di una società moderna.
- Trasformazione delle Consulte di Frazione in una forma più partecipativa che permetta ai loro membri una maggiore capacità d'intervento territoriale.
- Attenzione particolare alle famiglie in difficoltà, valutando i migliori progetti di assistenza, lavorando in sinergia con le associazioni presenti sul territorio.
- Riservare un canale dedicato alle Associazioni di assistenza per favorire la migliore cura a chi ha bisogno.

Giovani e Famiglie

- Favorire l'edilizia convenzionata rivolta alle giovani famiglie, soprattutto per le graduatorie di edilizia convenzionata o case popolari.
- Revisione dei contributi a sostegno delle famiglie numerose.
- Studio per incentivi alla natalità.
- Canone scolastico ridotto per le famiglie con più figli.
- Reperimento fondi regionali per bonus assistenza anziani, coinvolgendo IPAB Germano Veronesi.
- Premio annuale per i migliori studenti residenti di ogni età in base al risultato scolastico.
- Patrocinio per i progetti rivolti alla coesione sociale con le scuole del territorio.

SPORT

- Sinergia con le Società Sportive per il mantenimento e funzionamento degli impianti sportivi Comunali nelle varie Frazioni.
- Valorizzazione degli sport storici come il tamburello e il gioco delle bocce ecc. nelle varie Frazioni, con promozione di iniziative da parte delle associazioni e sagre.
- Ricerca di finanziamenti specifici per la realizzazione di strutture dedicate a Sport alternativi, con particolare attenzione al mondo femminile.
- Studio sovracomunale per la costruzione di un palazzetto dello sport per l'intera Valpolicella, in sinergia con gli altri comuni limitrofi.
- Creazione di un fondo unico per i finanziamenti dello sport, per favorire tutti, mantenendo l'autonomia gestionale di ciascuna società sportiva, l'obiettivo finale è massimizzare l'offerta per i ragazzi garantendo la qualità.

- Revisione degli impianti di illuminazione dei nostri centri sportivi ai fini della riduzione dei costi.

CULTURA E TEMPO LIBERO

- Incentivazione delle attività ricreative legate al tempo libero, valorizzando quelle già esistenti e incentivando nuove iniziative con particolare riguardo alla formazione di circoli giovanili e della terza età.
- Patrocinio e sostegno attività culturali / musicali in genere, in particolare quelle che promuovono la nostra cultura ed il nostro territorio.
- Assistenza per l'applicazione delle normative sulla sicurezza durante gli eventi, affinché nessuna "Sagra/Manifestazione" sia costretta a chiudere i battenti per problematiche legate alla sicurezza.
- Consolidamento dei rapporti con le Città gemellate.
- Ufficio comunale preposto per addetti delle Associazioni o organizzatori di feste ed eventi.
- Massima disponibilità rivolta alle iniziative dedite alla valorizzazione e promozione del territorio.

BENI CULTURALI

- Manutenzione continua dei beni immobili di interesse monumentale/culturale di proprietà Comunale.
- Sinergia Pubblico-Privato per facilitare il recupero dell'immenso patrimonio monumentale presente sul nostro territorio (ville, Chiese, Capitelli, ecc.).
- Studio in collaborazione con lo IAT di una guida turistica estesa a tutte le strutture convenzionate (vedi macro punto turismo).

SICUREZZA

- Nuova convenzione sovracomunale di polizia locale, per migliorare l'efficacia d'azione sul territorio.
- Potenziamento del sistema di videosorveglianza in convenzione con le forze di polizia e relativo collegamento al 112 delle Forze di Polizia/Carabinieri.
- Recinzione dei parchi e delle zone di uso pubblico con videosorveglianza, per eliminare gli atti di vandalismo.
- Numero unico delle segnalazioni per tutti i cittadini; anche via sms, valorizzando il cittadino attivo.
- Studio di fattibilità per una eventuale copertura assicurativa quale primo agio di assistenza al furto domestico.
- Richiesta al Ministero degli Interni dell'insediamento di una Compagnia dei Carabinieri operativa 24h sul territorio della Valpolicella con sede a San Pietro in Cariano.

PROTEZIONE CIVILE

- Potenziamento della Protezione Civile Locale mediante il coinvolgimento di altri volontari qualificati/specializzati e gruppi sociali da inserire nel programma comunale di protezione civile.
- Sensibilizzazione a tutti i livelli per un programma di vera prevenzione.
- Controllo sistematico e puntuale dei piani di protezione civile atti a migliorare l'efficienza e la capacità di intervento.

TURISMO

- Promozione e sostegno del turismo culturale in sinergia con le realtà locali legate all'enogastronomia, alle ville venete ed alle cantine.
- Potenziamento e sostegno dello IAT e della PROLOCO.
- Patrocinio per tutte le attività locali promovendo sagre ed eventi in modo attivo e concreto.
- Pieno sostegno ed efficace collaborazione con il Comitato Primo Maggio di Pedemonte per una promozione territoriale innovativa.
- Dialogo con tutte le strutture locali alberghiere e altre realtà presenti sul territorio, per supportare al meglio le loro attività con servizi turisti in collaborazione con lo IAT.
- Valorizzazione delle attività di Gemellaggio quale viatico allo sviluppo culturale e turistico.
- "Corridoio" turistico Verona - San Pietro - Garda, quale tour guidato attraverso le bellezze storiche, culturali, enogastronomiche della Valpolicella in collaborazione con ATV , IAT e Comuni limitrofi.
- Potenziamento dei trasporti pubblici ATV sul territorio con ottimizzazione di corse e orari lavorativi/scolastici.
- Coinvolgimento Tour-operator Veronesi e richiesta di collaborazione con il comune di Verona per favorire e potenziare il turismo in valpolicella.
- Progetto in collaborazione con l'ente Fiera di Verona per creare un "Fuori Salone Valpolicella" in concomitanza con l'evento più importante della fiera veronese, il Vinitaly.

AMMINISTRAZIONE – MACCHINA COMUNALE

- Potenziamento delle tecnologie informatiche nella gestione degli uffici Comunali.
- Riorganizzazione degli uffici mediante corsi di formazione con drastica riduzione delle consulenze esterne.
- Nel nome della trasparenza "comune aperto ai cittadini".
- Potenziamento della piattaforma pubblica online quale opportunità di segnalazione e quant'altro.
- Obiettivo carta zero, per la riduzione dei costi e conseguente velocizzazione dei servizi.
- Costituzione sportello unico per tutti i servizi, soprattutto digitali.
- Digitalizzazione degli uffici tecnici per favorire i servizi, specie se rivolti ai professionisti.

- Consolidare il rapporto con i Comuni limitrofi per risolvere problematiche sovra comunali.
- Numero unico di assistenza per segnalazioni al Comune, anche via sms, accessibile per tutti i cittadini.
- Sportello amico per il cittadino, in grado di fornire consulenze ed informazioni utili nei rapporti con l'Amministrazione comunale.
- Ripristino dell'ufficio Tributi.

Programma redatto di concerto con tutti i membri della lista.

I membri della lista sono tenuti a rispettare il seguente programma, sia nei confronti della cittadinanza che verso le Istituzioni della Repubblica.

Il Sindaco si impegna a fare il Garante per il rispetto delle linee programmatiche di mandato.


Ing. Gerardo Zantedeschi